

Uchwała nr XIX/202/2025
Rady Miasta Zakopane
z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Zakopane ograniczonym
prawem rzeczowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153/ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm./ **RADA MIASTA ZAKOPANE uchwala co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowych, położonych w Zakopanem przy ul. Stachonie, oznaczonych jako:

- 1) działka ewidencyjna nr 24 obręb 15, dla której Sąd Rejonowy w Zakopanem prowadzi księgę wieczystą nr NS1Z/00013644/8,
- 2) działki ewidencyjne nr 456/1, 456/3, 23/1 i 23/3, obręb 15, dla których Sąd Rejonowy w Zakopanem prowadzi księgę wieczystą nr NS1Z/00011850/1,
- 3) działki ewidencyjne nr 33/7 i 33/9, obręb 15, dla których Sąd Rejonowy w Zakopanem prowadzi księgę wieczystą nr NS1Z/00012167/3,

– służebności gruntowej przejazdu, przechodu, przegonu oraz przeprowadzenia wszelkich mediów:

- 1) po działce ewidencyjnej nr 458/2 obręb 15 stanowiącej własność Gminy Miasto Zakopane na powierzchni 15 m², dla której Sąd Rejonowy w Zakopanem prowadzi księgę wieczystą nr NS1Z/00035725/0,
- 2) po działce ewidencyjnej nr 458/3 obręb 15 stanowiącej własność Gminy Miasto Zakopane na powierzchni 187 m², dla której Sąd Rejonowy w Zakopanem prowadzi księgę wieczystą nr NS1Z/00035725/0.

2. Przebieg służebności gruntowej opisanej w ust. 1 został oznaczony na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały punktami: A – B – C – K – L – A oraz C – D – E – F – G – H – I – J – K – C.

3. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej zostanie ustalone na podstawie operatów szacunkowych, sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Jóźkiewicz

Jednostka ewidencyjna: 121701-1 Zakopane
Obręb ewidencyjny: 0015
układ odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH
układ współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000" południk 7
sekcja mapy: 7.108.II.05.I.4
dz.ewid: 458/2; 458/3
data: 14.05.2025 r.
RZG.6640.II.471.2025

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Zakopane z dnia

MAPA DO CELÓW PRAWNYCH

Projekt ustanowienia służebności gruntowej

Mapa Zasadnicza w skali 1:500

Układ współrzędnych PL-2000/7.

arkusz 7.108.II.05.I.4



Część opisowa

Projektuje się służebność przejazdu,przechodu,przezonu oraz przeprowadzania wszelkich mediów na działce 458/2 obręb 0015 objętej KW NSIZ/00035725/0 całą jej szerokością opisaną na niniejszej mapie punktami A - B - C - K - L - A o powierzchni 0.0015 ha na rzecz każdorazowych właścicieli działek ewidencyjnych numer:

- 24 obręb 0015 objętej KW NSIZ/00013644/8
- 456/1; 456/3; 23/3; 23/1 obręb 0015 objętych KW NSIZ/00011850/1
- 33/9 oraz 33/7 obręb 0015 objętych KW NSIZ/00012167/3

Projektuje się służebność przejazdu,przechodu,przezonu oraz przeprowadzania wszelkich mediów na działce 458/3 OBRĘB 0015 objętej KW NSIZ/00035725/0 całą jej szerokością opisaną na niniejszej mapie punktami C - D - E - F - G - H - I - J - K - C o powierzchni 0.0187 ha na rzecz każdorazowych właścicieli działek ewidencyjnych numer:

- 24 obręb 0015 objętej KW NSIZ/00013644/8
- 456/1; 456/3; 23/3; 23/1 obręb 0015 objętych KW NSIZ/00011850/1
- 33/9 oraz 33/7 obręb 0015 objętych KW NSIZ/00012167/3

Wykaz współrzędnych

NR	X	Y
A	5464634.14	7426863.07
B	5464634.14	7426864.01
C	5464634.13	7426867.45
D	5464634.11	7426888.02
E	5464634.26	7426914.08
F	5464631.84	7426931.59
G	5464630.37	7426931.36
H	5464630.43	7426930.97
I	5464631.17	7426899.21
J	5464631.37	7426888.99
K	5464630.74	7426867.26
L	5464630.67	7426863.07

Przewodniczący Rady
Grzegorz Jóźkiewicz

mgr inż. Bartłomiej Tylka

GEODETA PRAWNIONY

Numer świadectwa: 22754

wykonanie mgr inż. Bartłomiej Tylka