

Uchwała
Rady Miasta Zakopane
z dnia 24 października 2024 r.
Nr VII/92/2024

w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1465) oraz na podstawie art. 32 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **RADA MIASTA ZAKOPANE uchwala co następuje:**

§ 1.

Ustala się zasady przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Zakopane oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowe wytyczne sprzedaży tych nieruchomości na rzecz ich użytkowników wieczystych.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 może nastąpić na wniosek użytkownika wieczystego, jeśli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość gruntowa nie jest przeznaczona na cele publiczne lub planowana jako rezerwa terenów na realizację celów publicznych lub celów użyteczności publicznej oraz realizowania zadań własnych Miasta;
- 2) na nieruchomości został zrealizowany cel, na który nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste;
- 3) na nieruchomości gruntowej użytkownik wieczysty wykonał obowiązki określone w umowie o oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Józkiwicz