

Projekt

z dnia 17 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

Stanowisko Nr

Rady Miasta Zakopane

z dnia 2024 r.

w sprawie lokalizacji wolnostojących wież i masztów telekomunikacyjnych na terenie Gminy Miasto Zakopane

Na podstawie § 14 ust. 2 Statutu Miasta Zakopane (tekst jedn. Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z dnia 31 grudnia 2019 r., poz. 10027), w celu ochrony unikatowych walorów krajobrazowych, kulturowych i przyrodniczych obszaru, Rada Miasta Zakopane wyraża swoje negatywne stanowisko w sprawie lokalizacji wolnostojących wież i masztów telekomunikacyjnych na terenie Gminy Miasto Zakopane.

Zakopane charakteryzuje się unikalnym, górskim krajobrazem, który stanowi jego najistotniejszy atut turystyczny. Lokalizacja wież i masztów telekomunikacyjnych znacząco zaburzyłaby ten krajobraz, negatywnie wpływając na jego estetykę i odbiór wizualny obszaru. Takie konstrukcje, ze względu na swoją wysokość, stanowią dominujące elementy w krajobrazie, prowadząc do jego fragmentacji i naruszenia spójności wizualnej. Szczególnie dotkliwie jest to w przypadku obszarów o generalnie niskiej zabudowie, takich jak tereny górskie. Specyficzna architektura podhalańska i układ przestrzenny, są integralną częścią dziedzictwa kulturowego regionu.

Współczesne technologie umożliwiają wykorzystanie istniejącej infrastruktury (np. budynków) do montażu stacji bazowych, co pozwala uniknąć konieczności budowy wolnostojących wież i masztów w tym celu. Mini-stacje bazowe to niewielkie urządzenia, które mogą być montowane na budynkach lub słupach. Zastosowanie takich stacji pozwala na pokrycie sygnałem większych obszarów przy użyciu mniejszej liczby dużych konstrukcji. Możliwe jest również współadministrowanie istniejącej infrastruktury przez poszczególnych operatorów.

Elementy agresywnie zakłócające naturalny krajobraz mają wpływ na wartość nieruchomości położonych w sąsiedztwie i mogą zmniejszać atrakcyjność inwestycyjną Gminy. Obecność wolnostojącej konstrukcji telekomunikacyjnej w pobliżu nieruchomości może obniżyć jej wartość rynkową. Potencjalni nabywcy mogą obawiać się również negatywnego wpływu na zdrowie i komfort życia. Wysokie, wolnostojące konstrukcje rodzą także obawy o potencjalne niebezpieczeństwo katastrofy budowlanej, zwłaszcza w miejscu o częstych niekorzystnych warunkach pogodowych, jakim jest Zakopane.

Choć badania na temat wpływu promieniowania elektromagnetycznego na zdrowie człowieka nie przynoszą jednoznacznych wniosków, a nawet uspokajają w tym zakresie, to jednak wiele osób obawia się jego szkodliwego oddziaływania, zwłaszcza w przypadku długotrwałej ekspozycji. Nawet jeśli nie ma bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia, obecność konstrukcji telekomunikacyjnej w pobliżu miejsca zamieszkania może powodować stres i poczucie dyskomfortu u mieszkańców. Badania nad wpływem promieniowania elektromagnetycznego na zdrowie człowieka wciąż trwają. Istnieje ryzyko, że w przyszłości zostaną odkryte nowe, nieznanе dotąd zagrożenia.

Turystyka stanowi najważniejszy sektor gospodarki Zakopanego. Turyści wybierają miejsca o unikalnym charakterze i niskim stopniu urbanizacji. Obecność wolnostojących konstrukcji może być postrzegana jako symbol nadmiernej komercjalizacji i utraty autentyczności. Zachowanie naturalnego piękna jest kluczowe dla utrzymania atrakcyjności turystycznej Gminy.